



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor silničního hospodářství

Číslo jednací

OSH 537/2024

KULK 4037/2026/280.13/Fa

Oprávněná osoba, linka, email

Bc. Andrea Fleischmannová / 597

andrea.fleischmannova@kraj-lbc.cz

Liberec

28. ledna 2026

I. OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství (dále též jen „krajský stavební úřad“ nebo „speciální stavební úřad“), jako správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 3 písm. d) a ust. § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023, podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), a jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a odst. 2 ve spojení s ust. § 34 písm. a) bod 2. a ust. § 330 odst. 3 a 5, ust. § 334a a ust. § 334b zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), i podle ustanovení § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), obdržel dne 27.6.2024 žádost, kterou podalo **Statutární město Jablonec nad Nisou**, IČO: 002 62 340, se sídlem Mírové nám. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou, které zastupuje společnost **Valbek, spol. s r.o., IČO: 482 66 230**, Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec (dále jen „žadatel“), o vydání územního rozhodnutí na stavbu s názvem „Úprava ulice Československé armády“, Jablonec nad Nisou – Lukášov, Rýnovice, Liberecký kraj. Žadatel postupně doplňoval podklady žádosti, poslední doplnění bylo učiněno dne 6.11.2025.

Základní údaje o stavbě:

„Úprava ulice Československé armády“,
Jablonec nad Nisou – Lukášov, Rýnovice,

Projektant:

Dokumentace pro územní řízení (DUR) byla zpracována spol. Valbek, spol. s r.o., IČO: 482 66 230, se sídlem Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec, hlavní inženýr projektu: Ing. T. Lžičar, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0501397, zakázka č. 19-LI31-006, 01/2024

Druh a účel stavby:

Účelem je zlepšení dopravní obslužnosti daného území i zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Jde o trvalou liniovou stavbu.

T 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Popis stavby:

Stavba řeší komplexní rekonstrukci a zkapacitnění ulice Československé armády (úsek stávající silnice III/29024) na místní sběrnou komunikaci odpovídající silnici I. třídy (součást I/14H). Tato budoucí místní sběrná komunikace začíná v okružní křižovatce Lukášov a končí v okružní křižovatce Belgická. Dále bude v rámci stavby upraveno trasování navazujících ulic Cihelná a Stará Osada. Napojení areálů firem Atrea, A.stavby, rozvodny ČEZ a areálu věznice Rýnovice zůstanou ve stávající poloze. Ulice Československé armády je navržena ve funkční skupině B, tzn. jako místní sběrná obousměrná dvoupruhová komunikace (MS2) návrhové rychlosti 50 km/h s minimální šířkou vozovky 7 m. Základní šířka jízdních pruhů je 3,25 m + 0,25 m vodící proužek. Šířka autobusových zálivů je navržena 3,25 m, stejně tak vlastní šířka řadících pruhů v křižovatce (šířka pruhu mezi VDZ). Inženýrské sítě souběžné s osou ulice Československé armády budou, pokud to lze, vymístěny z ploch budoucí vozovky pod navržené chodníky, dělicí pásy, k patě navržených násypových těles, nebo do stávajících svahů silničního tělesa. V rámci stavby jsou dále řešeny vyvolané přeložky inženýrských sítí, protihluková opatření a zajištění svahů silničního tělesa pomocí armovaných svahů a opěrných zdí.

Stavba se skládá z těchto stavebních objektů:

Řada 000 - Objekty SSZ (signalizační zařízení)

SO 010 - SSZ křižovatky ČS armády x sjezd k věznici

Řada 100 - Objekty pozemních komunikací

SO 101 - Ulice ČS armády, silnice I/14

SO 102 - Cihelná ulice

SO 103 - Ulice Stará Osada

SO 104 - Účelová komunikace v km 0,365 vpravo

SO 105 - Ulice ČS armády, komunikace pro pěší a cyklisty

Řada 200 - Mostní objekty a zdi

SO 201 - Armovaný svah v km 0,300

SO 202 - Armovaný svah v km 0,400

SO 203 - Armovaný svah v km 0,140

Řada 300 - Vodohospodářské objekty

SO 301 - Úprava stávajícího odvodnění km 0,027-0,146

SO 302 - Dešťová kanalizace v ZÚ – km 0,350

SO 303 - Dešťová kanalizace v km 0,350 – KÚ

SO 304 - Dešťová kanalizace v Cihelné ul.

SO 305 - Sedimentační a retenční nádrž

SO 310 - Přeložka vodovodu v km 0,165

SO 311 - Přeložka vodovodu v km 0,290 – 0,680

Řada 400 - Objekty elektro a sdělovací

- SO 403 - Ochrana vedení VN 10kV Rýnovická eng. s.r.o. km 0,44 - 0,45
- SO 415 - Přeložka přípojky pro Astavby s.r.o. km 0,11– 0,14
- SO 420 - Přeložka VO ul. Československé armády
- SO 421 - VO přechodové osvětlení km 0,00 – 0,40
- SO 422 - VO nové spojky od ul. Zemědělské
- SO 423 - VO nové Cihelné ul.
- SO 424 - Přeložka VO Jablotron km 0,170 – 0,220
- SO 450 - Přeložka DK Praha – Liberec, km 0,03 – 0,70
- SO 451 - Ochrana rozvodů PVSEK Cetin – sjezd Astavby s.r.o. km 0,04 – 0,18
- SO 452 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,23 – 0,35
- SO 453 - Ochrana rozvodů PVSEK Cetin, km 0,26 - 0,28
- SO 454 - Ochrana rozvodů PVSEK Cetin u č.p. 30, km 0,55 - 0,58
- SO 455 - Ochrana rozvodů PVSEK Cetin sjezd Atrea s.r.o., km 0,73 - 0,75
- SO 456 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin Jablotron, km 0,35
- SO 457 - Demontáž rozvodů PVSEK Cetin u č.p. 30
- SO 458 - Ochrana a vyvěšení rozvodů PVSEK Cetin – křížení kanalizace ul. Zemědělská
- SO 459 - Založení rezervy pro Cetin v trase přeložky VO
- SO 460 - Přeložka rozvodů Telco Pro Services, km 0,02 - 0,70
- SO 461 - Ochránění rozvodů Telco Pro Services, km 0,04 – 0,055
- SO 462 - Ochránění rozvodů Telco Pro Services, km 0,07
- SO 463 - Ochránění rozvodů Telco Pro Services, km 0,035
- SO 464 - Ochrana a vyvěšení rozvodů Telco Pro Services, km 0,075
- SO 470 - Ochrana rozvodů Vodafone u č.p. 30, km 0,55 - 0,58
- SO 471 - Ochrana rozvodů Vodafone sjezdu Atrea s.r.o., km 0,73 – 0,75
- SO 472 - Přeložka rozvodů Grepa km 0,01 - 0,75

Řada 500 - Objekty trubních vedení

- SO 501 - Přeložka STL plynovodu km 0,730
- SO 502 - Přeložka STL plynovodu km 0,255

Řada 700 - Objekty protihlukových stěn

- SO 761 - Protihluková stěna u č.p. 34 a 36
- SO 761.1 - Opěrná zeď v km 0,162 – 0,238
- SO 762 - Protihluková stěna u č.p. 30

SO 763.1 - Protihluková stěna u č.p. 31, část 1

SO 763.2 - Protihluková stěna u č.p. 31, část 2

Řada 800 - Objekty úpravy území

SO 801 - Vegetační úpravy

Pozemky (nebo jejich části) trvale či dočasně dotčené stavebním záměrem:

v katastrálním území Lukášov: 4; 5/4; 6/9; 7/1; 7/7; 13; 41/2; 54/2; 55/2; 57; 58; 537; 540,

v katastrálním území Rýnovice: 755/203; 755/216; 755/217; 755/221; 780; 791; 792/1; 793; 794/2; 794/3; 794/4; 796/1; 796/2; 797/1; 798/1; 799; 803/2; 804/1; 804/2; 804/3; 805/1; 805/3; 805/4; 805/10; 805/11; 805/12; 806/1; 806/3; 807/1; 812; 813; 814; 825/3; 825/8; 825/14; 825/15; 826/1; 827; 828; 829/2; 829/3; 829/14; 829/17; 829/21; 830/1; 836; 837; 840; 841/1; 841/2; 842/1; 842/2; 844; 845/1; 845/2; 845/5; 845/6; 846/2; 852,

Sousední pozemky (včetně staveb na nich) pozemků přímo dotčených územním rozhodnutím, u nichž může být vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich přímo dotčeno:

v katastrálním území Lukášov:

2/2; 2/3; 3/2; 3/3; 3/4; 5/1; 6/2; 7/5; 7/6; 10/1; 42/1; 42/3; 42/5; 50/1; 51; 52; 53/2; 54/1; 54/3; 55/1; 67; 524/1; 538; 541/1; 541/2, objekt č.p. 43,

v katastrálním území Rýnovice:

755/143; 755/157; 755/174; 755/177; 755/178; 755/232; 790; 792/2; 792/3; 795; 803/1; 805/5; 807/3; 808; 809; 815/9; 816/9; 816/12; 816/13; 825/1; 825/2; 825/13; 826/2; 826/3; 829/1; 829/4; 829/15; 829/16; 834/1; 834/5; 834/12; 834/14; 834/19; 835; 838; 839; 842/3; 843; 845/3; 845/4; 846/1; 846/6; 846/7; 847/1; 847/2; 848/1; 848/2; 848/3, objekt č.p. 5310, č.p. 239, č.p. 5243, č.p. 235, č.p. 4931, č.p. 50

Účastníci řízení podle ustanovení § 85, odst. 1, písm a), b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona s právy účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

- ATREA Facility s.r.o., IČO 17790531, Československé armády 5243/32, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- ATREA s.r.o., IČO: 63144476, Československé armády 5243/32, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,
- AUTO MOSKAL, s.r.o., IČO 14865777, Československé armády 1/41, Lukášov, 46605 Jablonec nad Nisou,
- CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín,
- GasNet, s.r.o., IČO: 2729556, Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem,
- Gas Net Služby s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- GREPA Networks s.r.o., IČO: 25492900, Ant. Barcala 1446/26a, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice,

- Hejduk Vlastimil, nar. 18.07.1955, Stará osada 432/41, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Hloušek Ondřej, nar. 19.03.1980, Jistebsko 112, 46821 Pěnčín
- Hloušková Jana, nar. 28.05.1981, Jistebsko 112, 46821 Pěnčín
- JABLOTRON a.s., IČO: 28668715, Pod Skalkou 4567/33, 46601 Jablonec nad Nisou,
- JABLOTRON ALARMS a.s., IČO: 28668715, Pod Skalkou 4567/33, 46601 Jablonec nad Nisou,
- JABLOTRON FACILITY s.r.o., IČO 04136411, Pod Skalkou 4567/33, 46601 Jablonec nad Nisou
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70946078, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6,
- Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
- Malina Radek Ing., nar. 09.04.1963, Habrová 2655/4, Žižkov, 13000 Praha 3
- Patková Františka, nar. 20.05.1938, Československé armády 242/30, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
- Repa Miroslav, nar. 26.03.1958, U Kostela 3864/1, Mšeno nad Nisou, 46604 Jablonec nad Nisou
- Repová Jaroslava, nar. 08.07.1959, Československé armády 242/30, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Rýnovická energetická s.r.o., IČO: 25412400, Belgická 4887, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4, zastoupené Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Správou Liberec, se sídlem Zeyerova 1310, 460 55 Liberec
- Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Silnice LK a.s., IČO 28746503, Československé armády 4805/24, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3,
- Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, Mírové náměstí 3100/19, 46601 Jablonec nad Nisou
- Stočes Martin, nar. 30.06.1972, Zemědělská 5438/2a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Stočesová Jana, nar. 02.01.1970, Zemědělská 5438/2a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Targes s.r.o., IČO 25432478, Československé armády 4931/36a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,

- Taušová Kateřina MUDr., nar. 07.04.1968, Zemědělská 5409/1a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., IČO: 25475509, Souběžná 7, 466 01 Jablonec nad Nisou
- Telco Pro Services, a. s., IČO: 29148278, Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4,
- TI Automotive AC s.r.o., IČO 26485648, Belgická 4727/17, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Trdlová Miroslava, nar. 20.10.1948, Československé armády 137/34, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,
- VENTAX s.r.o., IČO 61324230, Zemědělská 3944/5a, Lukášov, 46605 Jablonec nad Nisou,
- Vězeňská služba České republiky, IČO 00212423, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4,
- Vitvarová Monika, nar. 15.08.1965, Zemědělská 162/3, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 15500 Praha 5,

Účastníci řízení podle ustanovení § 85, odst. 2 písm. b) stavebního zákona s právy účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, kteří jsou identifikováni označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí a staveb na nich (veřejnou vyhláškou):

v katastrálním území Lukášov:

2/2; 2/3; 3/2; 3/3; 3/4; 5/1; 6/2; 7/5; 7/6; 10/1; 42/1; 42/3; 42/5; 50/1; 51; 52; 53/2; 54/1; 54/3; 55/1; 67; 524/1; 538; 541/1; 541/2, objekt č.p. 43,

v katastrálním území Rýnovice:

755/143; 755/157; 755/174; 755/177; 755/178; 755/232; 790; 792/2; 792/3; 795; 803/1; 805/5; 807/3; 808; 809; 815/9; 816/9; 816/12; 816/13; 825/1; 825/2; 825/13; 826/2; 826/3; 829/1; 829/4; 829/15; 829/16; 834/1; 834/5; 834/12; 834/14; 834/19; 835; 838; 839; 842/3; 843; 845/3; 845/4; 846/1; 846/6; 846/7; 847/1; 847/2; 848/1; 848/2; 848/3, objekt č.p. 5310, č.p. 239, č.p. 5243, č.p. 235, č.p. 4931, č.p. 50

Dotčené orgány podle ustanovení § 136 správního řádu:

- Magistrát města Jablonec nad Nisou – odbor stavební a životního prostředí, Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou 466 01
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a strategického plánování, Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního dozoru, IČO: 60162694, se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha VI-Bubeneč
- Ministerstvo obrany, Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, odbor ochrany, IČO: 60162694, se sídlem Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové

- Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, Masarykova 11, 460 01 Liberec
- Ministerstvo dopravy, se sídlem nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha, IČO: 66003008
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství, se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IČO: 70888744, se sídlem Barvířská 29/10, 460 01 Liberec
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64, 460 05 Liberec

II. KÁCENÍ DŘEVIN

Spolu s žádostí o povolení předmětné stavby obdržel krajský stavební úřad i žádost o povolení kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny) související s výše uvedenou stavbou. Jedná se o kácení dřevin a zapojených porostů dřevin:

Samostatně hodnocené stromy:

v katastrálním území Rýnovice: na pozemku parc. č. 803/2 - 6ks, na pozemku parc. č. 805/1 - 20ks, na pozemku parc. č. 813 - 2ks, na pozemku parc. č. 807/1 - 1ks, na pozemku parc. č. 826/1 - 4ks, na pozemku parc. č. 827 - 1ks, na pozemku parc. č. 829/17 - 2ks, v katastrálním území Lukášov: na pozemku parc. č. 4 - 2ks,

Porostní skupiny:

Porostní skupina č. P14 na pozemku parc. č. 4 v k. ú. Lukášov a na pozemku parc. č. 845/1, 845/2 v k. ú. Rýnovice, porostní skupina č. P 2 a P 3 na pozemku parc. č. 803/2 v k. ú. Rýnovice, porostní skupina č. P 5 na pozemku parc. č. 798/1, 806/3, 780 a 807/1 v k. ú. Rýnovice, porostní skupina č. P11 na pozemku parc. č. 840 a 805/1 v k. ú. Rýnovice, porostní skupina č. P12 na pozemku parc. č. 846/2, 844 a 846/1 v k. ú. Rýnovice a porostní skupina P13 na pozemku parc. č. 845/6, 845/5 a 805/1 v k. ú. Rýnovice.

Závazné stanovisko ke kácení dřevin vydal Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče (dále jen „OŽPaPP“), jako orgán ochrany přírody a krajiny dne 31.5.2024 pod zn. č. 2901/2024/SPR/OŽP/Lib, č.j.: 56271/2024.

Předmětem závazného stanoviska je dále podle § 9 odst. 1 zákona stanovení povinnosti provedení náhradní výsadby:

- 38 ks listnatého stromu vzrůstné formy (tzn. nepřevislé a nezakrslé varianty; na pozemcích parc. č. 805/1 a 806/3 v katastrálním území Rýnovice je přípustný pyramidální kultivar) o minimálním obvodu kmínku 12-14 cm (měřeno 1 m nad kořenovým krčkem) v rámci pozemků parc. č. 805/1, 806/3 v katastrálním území Rýnovice a parc. č. 41/1, 192/17, 146/6, 192/1, 191/3, 192/14, 192/15 v katastrálním území Lukášov, z nichž bude: min. 10 ks vysazeno na pozemku parc. č. 805/1

v katastrálním území Rýnovice, min. 7 ks vysazeno na pozemku parc. č. 806/3 v katastrálním území Rýnovice,

- 16 ks jabloní ve formě alespoň čtvrtkmene na pozemku parc. č. 803/2 v katastrálním území Rýnovice,
- 1200 ks listnatého keře o min. objemu balu 2 l na pozemek parc. č. 805/1 v katastrálním území Rýnovice,
- 150 ks listnatého keře o min. objemu balu 2 l na pozemek parc. č. 845/6 v katastrálním území Rýnovice

Účastníci řízení pro povolení kácení dřevin:

- Statutární město Jablonec nad Nisou, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou 466 01
- PLAC, z.s. IČO: 02231948, Mírové náměstí 492/11, 466 01 Jablonec nad Nisou
- ZO ČSOP Kokonín, IČ: 06764169, Rychnovská 124, 468 01 Kokonín
- VENTAX s.r.o., 61324230, Zemědělská 3944/5a, Lukášov, 46605 Jablonec nad Nisou

Dotčené orgány podle ustanovení § 136 správního řádu:

- Magistrát města Jablonec nad Nisou – odbor stavební a životního prostředí, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou 466 01.

Krajský stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby a podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům s tím, že územní řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti 27.06.2024. Poslední doplnění podkladů žádosti bylo učiněno dne 6.11.2025.

Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou poměry staveniště dobře známy, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle ustanovení § 87 odst. stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona mohou nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení dotčené orgány uplatit svá závazná stanoviska, a ve stejné lhůtě mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, popřípadě důkazy.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci tohoto správního řízení možnost nejpozději **do 5 dnů**, od uplynutí lhůty k podání návrhů, seznámit se s poklady pro vydání rozhodnutí. Poté bude ve věci rozhodnuto.

Vzhledem k tomu, že žádost o vydání územního rozhodnutí na předmětnou stavbu byla podána dne 27.3.2023, tedy před účinností zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“), postupuje stavební úřad v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona a toto řízení dokončí podle dosavadních právních předpisů, tedy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, účinného do

31.12.2023, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, účinný do 31.12.2023.

Zároveň se účastníci poučují o tom, že na toto správní řízení se vztahuje **zákon o urychlení výstavby** (viz. ustanovení § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby). Speciální stavební úřad proto dále upozorňuje všechny účastníky řízení, že ostatní písemnosti (kromě oznámení o zahájení řízení) se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Do dokumentace pro územní řízení (DUR) a podkladů pro vydání územního rozhodnutí lze nahlédnout na Krajském úřadě Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství (16. patro, kancelář č. 1622, po předchozí telefonické dohodě s Bc. Andreou Fleischmannovou, tel. 485 226 597), ve lhůtě shora uvedené.

Příloha:

- 1) Výkres č. C.1 – Situační výkres širších vztahů
- 2) Výkres č. C.2 – Katastrální situační výkres

Bc. Dominika Frömelová, DiS.
vedoucí odboru silničního hospodářství

Rozdělovník:

Účastník řízení podle ustanovení § 85, odst. 1 písm. a) stavebního zákona s právy účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou 466 01, které zastupuje společnost **Valbek spol. s r.o., IČO: 48266230**, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec (datovou schránkou)

Účastníci řízení podle ustanovení § 85, odst. 1 písm. b) stavebního zákona s právy účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (datovou schránkou):

- Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou 466 01 (datovou schránkou)

Účastníci řízení podle ustanovení § 85, odst. 2 písm. a) stavebního zákona s právy účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doporučeně nebo datovou schránkou):

- ATREA Facility s.r.o., IČO 17790531, Československé armády 5243/32, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- ATREA s.r.o., IČO: 63144476, Československé armády 5243/32, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,
- AUTO MOSKAL, s.r.o., IČO 14865777, Československé armády 1/41, Lukášov, 46605 Jablonec nad Nisou,
- CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín,
- Gas Net Služby s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- GasNet, s.r.o., IČO: 2729556, Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem,
- GREPA Networks s.r.o., IČO: 25492900, Ant. Barcala 1446/26a, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice,
- Hejduk Vlastimil, nar. 18.07.1955, Stará osada 432/41, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Hloušek Ondřej, nar. 19.03.1980, Jistebsko 112, 46821 Pěnčín (doporučeně)
- Hloušková Jana, nar. 28.05.1981, Jistebsko 112, 46821 Pěnčín (doporučeně)
- JABLOTRON a.s., IČO: 28668715, Pod Skalkou 4567/33, 46601 Jablonec nad Nisou,
- JABLOTRON ALARMS a.s., IČO: 28668715, Pod Skalkou 4567/33, 46601 Jablonec nad Nisou,
- JABLOTRON FACILITY s.r.o., IČO 04136411, Pod Skalkou 4567/33, 46601 Jablonec nad Nisou
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70946078, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6,
- Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
- Malina Radek Ing., nar. 09.04.1963, Habrová 2655/4, Žižkov, 13000 Praha 3 (doporučeně)
- Patková Františka, nar. 20.05.1938, Československé armády 242/30, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- PLAC, z.s. IČO: 02231948, Mírové náměstí 492/11, 466 01 Jablonec nad Nisou
- Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
- Repa Miroslav, nar. 26.03.1958, U Kostela 3864/1, Mšeno nad Nisou, 46604 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Repová Jaroslava, nar. 08.07.1959, Československé armády 242/30, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Rýnovická energetická s.r.o., IČO: 25412400, Belgická 4887, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4, zastoupené Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Správou Liberec, se sídlem Zeyerova 1310, 460 55 Liberec
- Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Silnice LK a.s., IČO 28746503, Československé armády 4805/24, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3,
- Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, Mírové náměstí 3100/19, 46601 Jablonec nad Nisou
- Stočes Martin, nar. 30.06.1972, Zemědělská 5438/2a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Stočesová Jana, nar. 02.01.1970, Zemědělská 5438/2a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Targes s.r.o., IČO 25432478, Československé armády 4931/36a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou,
- Taušová Kateřina MUDr., nar. 07.04.1968, Zemědělská 5409/1a, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., IČO: 25475509, Souběžná 7, 466 01 Jablonec nad Nisou
- Telco Pro Services, a. s., IČO: 29148278, Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4,
- TI Automotive AC s.r.o., IČO 26485648, Belgická 4727/17, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou
- Trdlová Miroslava, nar. 20.10.1948, Československé armády 137/34, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- VENTAX s.r.o., IČO 61324230, Zemědělská 3944/5a, Lukášov, 46605 Jablonec nad Nisou,
- Vězeňská služba České republiky, IČO 00212423, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4,
- Vitvarová Monika, nar. 15.08.1965, Zemědělská 162/3, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou (doporučeně)
- Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 15500 Praha 5 (datovou schránkou).
- ZO ČSOP Kokonín, IČ: 06764169, Rychnovská 124, 468 01 Kokonín

Účastníci řízení podle ustanovení § 85, odst. 2 písm. b) stavebního zákona s právy účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, kteří jsou identifikováni označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí a staveb na nich (veřejnou vyhláškou):

v katastrálním území Lukášov:

2/2; 2/3; 3/2; 3/3; 3/4; 5/1; 6/2; 7/5; 7/6; 10/1; 42/1; 42/3; 42/5; 50/1; 51; 52; 53/2; 54/1; 54/3; 55/1; 67; 524/1; 538; 541/1; 541/2, objekt č.p. 43,

v katastrálním území Rýnovice:

755/143; 755/157; 755/174; 755/177; 755/178; 755/232; 790; 792/2; 792/3; 795; 803/1; 805/5; 807/3; 808; 809; 815/9; 816/9; 816/12; 816/13; 825/1; 825/2; 825/13; 826/2; 826/3; 829/1; 829/4; 829/15; 829/16; 834/1; 834/5; 834/12; 834/14; 834/19; 835; 838; 839; 842/3; 843; 845/3; 845/4; 846/1; 846/6; 846/7; 847/1; 847/2; 848/1; 848/2; 848/3, objekt č.p. 5310, č.p. 239, č.p. 5243, č.p. 235, č.p. 4931, č.p. 50

Dotčené orgány podle ustanovení § 136 správního řádu:

- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, odd. dopravní a silniční, Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou (datovou schránkou)
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou (datovou schránkou)
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor územního a strategického plánování, Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou (datovou schránkou)
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, IČO 72050501, se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec (datovou schránkou)
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního dozoru, IČO: 60162694, se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha VI-Bubeneč (datovou schránkou).
- Ministerstvo obrany, Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, odbor ochrany, IČO: 60162694, se sídlem Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové (datovou schránkou).
- Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, Masarykova 11, 460 01 Liberec (datovou schránkou)
- Ministerstvo dopravy, se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha, IČO: 66003008 (datovou schránkou).
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec (osobně)
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství, se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec (osobně)
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IČO: 70888744, se sídlem Barvířská 29/10, 460 01 Liberec (datovou schránkou).
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64, 460 05 Liberec (datovou schránkou).

Dále obdrží k vyvěšení na úřední desce:

- Magistrát města Jablonec nad Nisou, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou 466 01

Toto oznámení o zahájení územního řízení musí být vyvěšeno na úřední desce shora označeného správního orgánu krajského úřadu a Magistrátu města Jablonec nad Nisou po dobu 30 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí této písemnosti.