

Zápis č. R3/2018
z jednání osadního výboru Rýnovice
ze dne 20. 3. 2018

Přítomni: Petr Klápště, předseda

Jana Jetmarová, Vlastimil Suchánek ml., Renata Rösslerová,
Marcela Poláková, Zbyněk Krupička, Petros Kalpakcis, členové

Omluveni: Ivana Řimnáčová, Petr Kovář, Jiří Klapka, Martina Jacíková,
Jaromír Janega

Neomluveni: Aleš Václavík

Usnášéníschopnost: z celkového počtu členů **13**, přítomno **7**.
Osadní výbor byl usnášéníschopný.

Forma zápisu výsledku hlasování: pro – proti – zdržel se

Program:

1. Projednání materiálů 3. jednání Zastupitelstva města Jablonec nad Nisou dne 22. 3. 2018
2. Podněty osadního výboru - dopracování podnětů z minula
3. Nové podněty osadního výboru
4. Různé

0) Schválení programu výboru

Osadní výbor schvaluje program jednání.

7-0-0

1) Projednání materiálů ZM dne 18. 1. 2018

Bod č. 31 programu ZM *Doplňek podnětu na pořízení změny číslo 1 Územního plánu Jablonec nad Nisou*

Závěr: Osadní výbor nemá námitek.

7-0-0

Bod č. 32 programu ZM *Územní studie US23 - Průmyslová zóna Rýnovice - západ*

Závěr: Osadní výbor doporučuje do zadání doplnit požadavek na řešení pěšího propojení podél ulice ČS. Armády a příčného pěšího a cyklistického spojení Stará osada (a sídliště Janovská) - Prosečský hřeben (ulicí Cihelnou), které je zde v dlouhém úseku jediné. Zároveň výbor upozorňuje na problematické výjezdy z ul. Stará osada již nyní a z toho vyplývající potřebu koordinace řešení výjezdů ze Staré osady zde a u Krajské správy silnic.

Členové osadního výboru, znající dobře oblast projevíli zájem připomínkovat z pohledu pěšího a cyklo pohybu studii v rozpracovanosti. Jednání může proběhnout buď na jednání osadního výboru nebo na Magistrátu - zároveň nad rozpracovanou studií a dokumentací na rekonstrukci ulice ČS Armády,

aby byly zjevné návaznosti obou dokumentací. Osadní výbor pověřuje předsedu Petra Klápště toto jednání vyvolat a dohodnout.

7-0-0

2) Podněty osadního výboru - dopracování podnětů z minula

Výbor pokračoval v přípravě podnětů, pro které byli minule určeni zpravodajové z řad členů výboru, kteří shromáždili informace. Zatím neuzavřené podněty budou postupně řešeny na dalších zasedáních.

Louka nad sídlištěm - územní studie

První veřejné setkání, zaměřené na získání podnětů od občanů před započítím projekčních prací proběhne 10. dubna 2017 v 18:00 v jídelně základní školy. Úkoly na propagaci setkání byly rozděleny následovně:

Petr Klápště připraví plakát/leták,
Jana Jetmarová plakáty rozmístí do vchodů panelových domů a restaurací,
Marcela Poláková pozve obyvatele rodinných domů osobně,
Všichni ostatní budou zvát své známé.

Centrum Rýnovic a cesta ke škole a kostelu + Podmínky pro kulturní a společenské akce

Osadní výbor připravil pro město jako podklad pro zadání studie náměty na stavební program a problémy k řešení, které jsou uvedeny zde:

<https://docs.google.com/document/d/1ZjT3cFGnkxaaxjq6ZpFbkSZbIrJSwyDM0RzDOLYYN20/edit?usp=sharing>.

Další podněty vzejdou také z diskuze o podmínkách pro kulturní a společenské akce, kterou bude osadní výbor iniciovat a na kterou pozve pořadatele akcí + zástupce školy, školky, červeného kříže, hasičů a zkušené pořadatele ze spolku Novovesan, aby sdíleli zkušenosti. Termíny schůzky navrhne Petr Klápště, oslovení potenciálních účastníků s vysvětlením smyslu akce bylo dohodnuto následovně:

Petr Klápště - škola, Domeček
Vlastimil Suchánek ml. - spolky + hosté ze spolku Novovesan
Marcela Poláková - hasiči
Zbyněk Krupička - školka
Petros Kalpakcis - Český červený kříž

3) Nové náměty na podněty osadního výboru

Nové podněty nejsou.

4) Různé

Jak naložit s materiály rady

Bylo dohodnuto, že předseda Petr Klápště nebude ostatním přeposílat materiály, týkající se přípojek ke stavbě, které jsou nejčastějším předmětem rozhodování rady a zároveň mají mizivý vliv na území. Materiály týkající se vjezdů ale ano.

Informace o výboru na web i ve fyzickém prostoru

Kontaktní email: Petr Klápště založí kontaktní e-mailovou adresu výboru, na kterou budou mít ostatní také přístup. Tento e-mail bude sloužit pro ostatní obyvatele na kontakt s výborem a naopak k rozesílání informací těm z obyvatel, kteří o to stojí.

WEB – informace o návrhu struktury, který připravil, předal Jiří Klapka, je k připomínkování na Google Drive. Pro příští jednání si všichni projdou námět a připraví si připomínky. Návrh je zpracován v maximalistické verzi s tím, že některé stránky nemusí být zatím rozpracované - ve výstavbě/skryté....

Parkování na sídlišti

Bylo diskutováno, že bude třeba zjistit na městě informace o možnosti směny pozemků a využívání pozemků předaných městu od státu. Lze na nich vybudovat parkovací stání a parkovací domy nebo je vyměnit za pozemky pro druhou komunikaci ze/na sídliště z ulice Janovská okolo Elipromu? Zájem Elipromu o směnu za bažinu nad areálem firmy pravděpodobně trvá.

Ing. Libuše Pavízová, Vedoucí majetkoprávního oddělení, o omezením ve vlastnictví pozemků města uvedla následující: *Statutární město Jablonec nad Nisou nabylo od ČR-úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Smlouvou o bezúplatném převodu nemovitostí č. 701-2013-OE/OMP pozemky p.p.č. 988/1, 988/23, 991/4, 991/5 a 991/7 vše v katastrálním území Rýnovice. Ze smlouvy vyplývají omezení k pozemkům, a to zákaz komerčního využití či jiným komerčním účelům, nelze je pronajímat, a nelze je dále převádět ve prospěch třetí osoby. Omezení je na dobu 20 let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, vklad proběhl 14.2.2014.*

Parkovací stání nebo parkovací dům na takto nabytých pozemcích postavit lze, směnit nebo prodat tyto pozemky před uplynutím lhůty nelze.

Pozvánka na akce:

Program v domečku je tradičně bohatý, naleznete ho na facebooku, webu <http://www.dumrynovice.cz/program> a ve vývěsce.

Shrnutí dalších termínů

17. dubna, 15. května, 19. června vždy od 19:00 v Domě česko-německého porozumění.

Sdílený disk

Dokumentace výboru bude uložena na google drive na odkazu níže, kde budou k dispozici zápisy a další dokumenty výboru:

<https://drive.google.com/drive/folders/1Jxp6TldY6YaqnAVgOLx79IT1AGsd0xZ2?usp=sharing>

zapsala: Renata Rösslerová, dne 20. 3. 2018, ověřil a doplnil Petr Klápště 21. 3. 2018

přílohy:

1. Akce v Rýnovicích

1. Příloha zápisu ze dne 13. 2. 2018: Akce v Rýnovicích a jejich potřeby

Pořádající subjekty:

Dům česko-německého porozumění (Domeček) - Československé armády 24

Spolek Baráčníci – Janovská 34

Šafrán - Malá Janovská 7

Sportovní klub policie Maják – Ladova 55

DOMEČEK	BARÁČNÍCI	ze SÍDLIŠTĚ	ŠKOLA, ŠKOLKA	ŠAFRÁN
Pravidelné				
- Masopust (viz SÍDLIŠTĚ)	- ples (letos 24.2. Kokonín)	- Masopust (Domeček)	- zpívání v kostele (Mikuláš)	- koncerty, hudba na objednání
- letní slavnosti (16.6.2017, pá)	- čarodějnice (Rychta)	- vánoční zpívání		
- Den evr. kult.dědictví (září)	- začátek prázdnin? (Stará osada)			
-Rýnovice sobě-rozsvícení ván.stromu (2.adv.pátek)	- vinobraní (Rychta)			
	- Mikulášská (Rychta)			MAJÁK
- kurzy němčiny (čtvrtek-děti a dospělí)	- Silvestr (Rychta)			- Den dětí
- schází se tu Jizerský kreat. Klub (1xměsíčně, sobota)				
- Hovory ovšem – představování nových autorů				
nepravidelné				
- výstavy	- opékání (u vodárny)	viz BARÁČNÍCI		
- přednášky	- grilování (různě)			
- tvoření, dílny	- volejbal			
- občas koncert				
- workshopy pro studenty				
- přeshraniční setkávání, návštěvy, promítání				
zapojení lidé				
Petra Laurin	Patrik Suchánek	Jana Jetmarová		Aleš Václavík
Pí. Jana	Jan Hvězda	p.Merunka		
		p.Šedivý		p. Stránský (SKP)
		Patrik Suchánek		
Kdo se účastní?				
- pravidelných občané Rýnovic - nepravidelných různě, zájemci o německou historii, přátelé DČNP	Cca 50-100 lidí z okruhu známých, místních	okruh lidí z Janovské	spíše pro rodiče dětí ze školy	

Potřeby:

- centrální zastřešení propagace (web...)
- místnost, prostor pro větší akce (100 a více lidí)
- technické a materiální zázemí – stoly, stany, samovar...
- víc lidí v organizačním zázemí
- další.....