

Zápis č. V6 2025
z jednání osadního výboru Dolina
ze dne 9.7. 2025

Přítomni:

Lenka Klimentová – předsedkyně

Jan Pňakovič, Tatiana Schreiberová, Dagmar Párová, Jana Rábová, Viktor Payer, Dagmar Loudová, Petr Louda – členové

Tomáš Pára (hlas poradní)

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté: pí. J. N.

Usnášeníschopnost: z celkového počtu členů 9, přítomno 8, nepřítomen 0
Osadní výbor byl usnášeníschopný.

Forma zápisu výsledku hlasování: pro – proti – zdržel se

Program:

- 1) Administrativní úvod
- 2) Vyjádření MMJ k předchozím bodům v Zápisech
- 3) Podpora na kulturně-komunitní akci
- 4) Poptávková doprava
- 5) Osazení sloupů veřejného osvětlení čísl
- 6) Různé

1) Administrativní úvod

Informace o výsledku hlasování v participativním rozpočtu Vyšperkuj Jablonec, kde se Revitalizace deponie umístila jako vítězná za OV Dolina a o dalších konkrétních postupech bude informována předkladatelka M. Z. Dosud se tak dle telefonického dotazu ještě nestalo.

Stejně dobře uspěl sousední OV Novoveská s revitalizací stezky z Antala Staška, tedy další finanční prostředky do této konkrétní spojující lokality. S předkladatelem se spojíme pro součinnost provedení.

8 – 0 – 0

2) Vyjádření MMJN k předchozím bodům v Zápisech add Dopravní situace

a) Dopravní situace v ulici Lesní

Podnět: Lokalita je uvedena jako vilková klidová zóna. Na všech setkáních s občany byly návrhy na umístění dopravních značek Obytná zóna či 20 km/h. Na posledním z nich, v ZŠ Sokolí, byla úprava (koncept mobility) dopravními značkami uvedena podle hlasování přítomných jako prioritní. **Žádáme o okamžité umístění dopravní značky Zákaz vjezdu nad 3,5 t s výjimkou MHD.** V posledních týdnech (od posledního sněhu) se stalo denním pravidlem i o víkendech, že ulicí Lesní jezdí kamiony obousměrně.

Odpověď MMJN: „V roce 2022 byla dokončena celková rekonstrukce vozovky, upravena dle současných norem a technických požadavků. Vše bylo projednáno i s obyvateli této lokality a následně zkolaudováno. V současné době se zde žádná změna neplánuje.“

Nové vyjádření/požadavek OV:

Nepožadujeme žádné dopravně-infrastrukturní řešení, ale pouze osazení dopravní značkou Zákaz vjezdu kamionů. (Především tuto zkratku využívají TIR do Megatechu... etc etc tedy evergreen).

8 – 0 – 0

b) Dopravní situace v staré Pražské

Podnět: V nepřehledném úseku zalomení ulice, kde se nachází nejúžší část a tři výjezdy, by bylo vhodné naproti vjezdům umístit Zákaz stání. Dále zde není umožněn při oboustranném parkování bezpečný průjezd hasičů a záchranářů, ani jejich vjezd do vjezdů, které jsou k tomuto účelu dimenzované. Navrhujeme také zachovat rozhledové úhly (trvale blokové parkujícími automobily), neboť díky zalomení není možno bezpečně vyjíždět a situace je nebezpečná pro chodce, kteří nemají možnost rozhlédnout se. Ulice je dvousměrná a nejsou zde průjezdné zákonné dva pruhy o šíři 3m/1 pruh. Dále zde parkují nákladní automobily, z nichž jeden 10.12.2024 odbržděný sjel a poškodil 3 zaparkované automobily (díky vyvýšenému obrubníku neskončil v nemovitosti).

Odpověď MMJN: „SVS plánuje rekonstrukci sítí v roce 2026/2027. Pak budou udělány nové povrchy a je předáno KAMU (od 2023) k celkovému řešení této lokality (dopravní režim, úpravy zeleně)“

Odpověď Mgr. Chuchlíka: „Na rekonstrukci sítí v ulici Pražská naváže krajská správa silnic celoplošnou opravou povrchu komunikace.

Významnější rekonstrukce chodníků nebude s touto akcí spojena, neboť by obnášela komplexní projekt s úpravou nivelet, zásahem do profilu komunikace apod. Takto rozsáhlý projekt nyní není v časových možnostech koordinované stavby ani investičním plánem města. V návaznosti na opravu komunikace bude možné prověřit také opravu chodníků.

Sběr podnětů závisí na jejich charakteru:

- Komunikace KSSLK
- Opravy chodníků OSKO MMJN
- Námety na rozsáhlejší úpravy OI MMJN

c) Parkování MŠ Střelecká

Podnět: Ulice Střelecká je taktéž velmi úzká a parkování po obou stranách zhoršuje průjezd.

Odpověď MMJN: „Dále je umístěna DZ pozor děti, zákaz stání a omezení rychlosti na 30. Jestli to někdo nerespektuje, tak to není na úředníkovi, ale zase na MP a PČR.“

d) Křižovatka Vzdušná – Dlouhá

Podnět: V prostoru křižovatky ulice Dlouhá a Vzdušná, stojí permanentně zaparkovaná auta, i na chodníku. A z tohoto důvodu se ze Vzdušné ulice nedá bezpečně odbočit vpravo a z Dlouhé naopak vlevo do Vzdušné.

Odpověď MMJN: „Bude ze strany MP častěji kontrolováno.“

8 – 0 – 0

Vyjádření MMJN k předchozím bodům v Zápisech add „Přemístění kontejnerového stání z ulice Pod Hájem“

Podnět: Rušení nočního klidu u kontejnerového stání Pod Hájem, kdy je v pozdních nočních hodinách házeno do kontejnerů větší množství skla, zřejmě po uzavření restauračního zařízení. Občané opakovaně hlásí nevhodné stanoviště těchto kontejnerů a požadují přeložení na již navrhované místo do Vzdušné k parku naproti lakovně pod PAS.

Odpověď MMJ: „Přesun kontejnerů není možný, protože v ul. Vzdušná je park a museli bychom mít souhlas správy zeleně. Větší problém ale je, že místo je odlehlejší a ze zkušeností víme, že tato místa daleko více svádí k odkládání nepořádku než místa, kde jsou obytné domy. Vzhledem k tomu, že většina obyvatel zdejších nemovitostí má popelnice u domu, tak do budoucna zvažujeme zredukování stanoviště o kontejnery na plast a papír. Sklo, kov a textil by zde ale zůstaly, protože to je jediný kontejner na sklo v této oblasti a my musíme lidem umožnit třídění v nějaké rozumné vzdálenosti. Několikrát do roka je zde umístěna fotopast, shodou okolností jí zde budeme dávat příští týden. Co se týče odkládání odpadu podnikateli, tak pokud by okolní obyvatelé měli podnět, kdo to tam vozí, tak ať nám dají vědět a my se státní správou odpadů provedeme kontrolu provozovny. Příp. stačí vyfotit auto s SPZ.“

Vyjádření MMJN k předchozím bodům v Zápisech add „Výstavba 24 domů na Dolině“

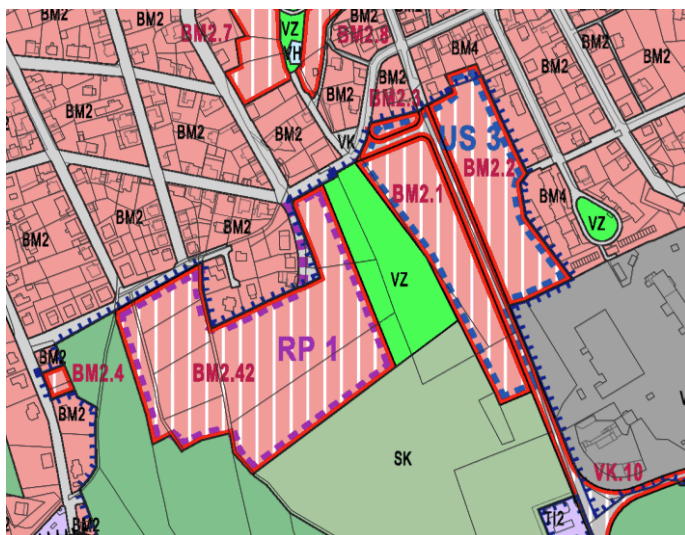
Odpověď MMJN: „Jedná se o území, kde je v ÚP stanovena podmínka pořízení regulačního plánu (RP1 Dolina), potažmo severo-východní část území, která je podmíněna zpracováním územní studie (ÚS3 Dolina).“

RP1 pořízen zatím nebyl, a ani nebyly zahájeny práce na pořízení ze strany oddělení územního plánování. O zahájení prací na RP1 ze strany investora osobně nemám informaci.

RP1 je regulačním plánem „na žádost“ (na základě žádosti investora). Podmínka jeho pořízení je v ÚP už od jeho původního znění (r. 2017). Poslední změny ÚP (č. 4, 7 a 8) vydané v červnu 2024 (účinnost od 25.9.2024) neměly na vymezení RP1 ani jeho zadání vliv. Zadání pro RP1 je součástí textu ÚP (závěr výrokové části, kapitola K.2).

ÚS3 zatím také není pořízena, OÚP zatím ani nebyl požádán ze strany města o zpracování jejího zadání. Na rozdíl od závazného regulačního plánu je územní studie podkladem pro rozhodování v území.

Výše zmíněné změny ÚP pouze posunuly lhůtu pro pořízení ÚS3, a to do 31.12.2029 (čímž je území dále chráněno proti neřízené výstavbě). Základní požadavky pro ÚS3 jsou obsaženy v kapitole J.1 textu ÚP. Lze shrnout, že „ráz rodinných domů“ spolu s dalšími žádoucími parametry pro výstavbu by měl být ohlídnout výše uvedenými nástroji územního plánování.“



Vyjádření MMJN k předchozím bodům v Zápisech add „Viadukt v ulici SNP“

Odpověď MMJN: „Úprava podjezdné výšky pod železniční tratí je dohodnuta mezi vedením města a Libereckým krajským úřadem. Je připraveno memorandum, které postup investorů konkretizuje. Do konce roku 2025 je předpokládáno zahájení projektových prací.“

3) Podpora na kulturně-komunitní akci

Tuto nabídku dle našich informací využili Vojtěchovi a koncert s loutkovým divadlem se bude konat 19.7. na Dolině/Vlaštovčí. O možnosti uspořádat opět Sousedskou snídani zauvažoval i host

dnešního setkání, o finanční podporu požádá soukromě. Kompletní informace lze najít na www.mestojablonec.cz v sekci Životní situace.

4) Poptávková doprava

Přes krátkou dobu od zavedení poptávkové dopravy máme řadu souhlasných a kvitujících ohlasů. Děkujeme, že velký nevyužívaný autobus s pevným harmonogramem je nahrazen flexibilním systémem.

8 – 0 – 0

5) Osazení sloupů veřejného osvětlení čísly

Vzhledem k aktuální (9.7.2025) situaci - nutnosti volat v 11.47 lékaře s RZS ke zkolabované seniorce - jsme nebyli schopni uvést na dotaz číslo místa na sloupu veřejného osvětlení, jak je běžné v okolních městech, žádáme o informaci, kdy tak bude učiněno v Jablonci nad Nisou.

8 – 0 – 0

6) Různé:

Nové podněty:

Ucpané kanály štěrkem, drtí a pískem

Znovuopakující se stížnosti na neodtékající dešťovou vodu konkrétně kanál: Táboritská 27, Vzdušná 2

Černá skládka v uličce mezi Dlouhá a Vzdušná, sítě proti erozi jsou zvlněné, a tedy chodcům nebezpečné.

Zneužití QR kódu z parkovného

QR kód je velice snadný vektor případného útoku. Je prováděna každodenní kontrola totemů s QR kódy, zda je originál a ne podvrhnutý?

O nesolidnosti se spoluobčany, kteří nemají chytré telefony a internetové bankovníctví, nehodláme diskutovat. Podle nás jde o systémový nátlak výkonné správy, která je v dominantním postavení.

Jde také o poškození malých obchodníků a trhovců na úkor centrálního komerčního nákupního střediska, kde je parkování zdarma.

8 – 0 – 0

Příští setkání OV: středa 6. srpna v 18 hodin na adrese Lesní 24

Zapsala a za správnost: Klimentová